



PREFEITURA DE JARI – RIO GRANDE DO SUL
OBRA 04/2025 – CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO CRAS
LOCAL: AVENIDA HIPÓLITO CARDOSO DA SILVEIRA, QUADRA 31, S/N, JARI - RS
PREÇO TOTAL DA OBRA: R\$ 591.432,11

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇOS			ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3		ETAPA 4		ETAPA 5		ETAPA 6	
GRUPO DE SERVIÇOS	Fração	Preço	Fração	Preço	Fração	Preço	Fração	Preço	Fração	Preço	Fração	Preço	Fração	Preço
1. SERVIÇOS PRELIMINARES	0,60%	R\$ 3.545,84	100,00%	R\$ 3.545,84										
2. FUNDAÇÕES	3,32%	R\$ 19.606,62	100,00%	R\$ 19.606,62										
3. CONTENÇÃO	12,65%	R\$ 74.831,82	100,00%	R\$ 74.831,82										
4. PILARES	2,55%	R\$ 15.089,96			90,00%	R\$ 13.580,96			10,00%	R\$ 1.509,00				
5. LAJES	0,41%	R\$ 2.448,92							100,00%	R\$ 2.448,92				
6. VIGAS	16,77%	R\$ 99.179,75			45,00%	R\$ 44.630,89	45,00%	R\$ 44.630,89	10,00%	R\$ 9.917,98				
7. VEDAÇÕES/PAVIMENTAÇÃO	22,10%	R\$ 130.695,10			50,00%	R\$ 65.347,55	50,00%	R\$ 65.347,55						
8. ESQUADRIAS	10,35%	R\$ 61.223,05							100,00%	R\$ 61.223,05				
9. PINTURA	5,37%	R\$ 31.772,00											100,00%	R\$ 31.772,00
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,52%	R\$ 14.905,88									100,00%	R\$ 14.905,88		
11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁ	2,76%	R\$ 16.341,04	100,00%	R\$ 16.341,04										
12. LOUÇAS/METAIS	2,03%	R\$ 12.007,58											100,00%	R\$ 12.007,58
13. COBERTURA	16,21%	R\$ 95.844,15									100,00%	R\$ 95.844,15		
14. PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	0,22%	R\$ 1.286,50											100,00%	R\$ 1.286,50
15. OUTROS	2,14%	R\$ 12.653,90											100,00%	R\$ 12.653,90
TOTAL	SIMPLES	100,00%		R\$ 591.432,11	19,33%	R\$ 114.325,32	20,89%	R\$ 123.559,40	18,60%	R\$ 109.978,44	12,70%	R\$ 75.098,94	18,73%	R\$ 110.750,03
	ACUMULADO				19,33%	R\$ 114.325,32	40,22%	R\$ 237.884,72	58,82%	R\$ 347.863,16	71,51%	R\$ 422.962,10	90,24%	R\$ 533.712,13
													100,00%	R\$ 591.432,11

Jari, 19 de maio de 2025.

Obs.: Cada etapa construtiva corresponde a 30 dias.

Jesus Augusto dos Santos Oliveira
Prefeito Municipal em Exercício

Anderson Kopioleski - CREA RS 261756
Engenheiro Civil